

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к докладу главы Пермского муниципального округа
Цветова Владимира Юрьевича

«О достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов за 2022 год и их планируемых значениях на 3-летний период»

Официальное название муниципального образования – «Пермский муниципальный округ Пермского края». С 01.01.2023 Пермский муниципальный район и сельские поселения преобразованы в Пермский муниципальный округ в соответствии с Законом Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края». Административный центр округа расположен в черте г. Перми в Верхних Муллах. Площадь территории составляет 3 753,05 км². Выгодность экономико-географического положения округа обусловлена прохождением через его территорию большинства основных магистралей, связывающих город Пермь с другими городскими и муниципальными округами Пермского края и территориями России, а также на территории округа расположен АО «Международный аэропорт «Пермь». Пермский муниципальный округ включает в себя 223 населенных пункта. Численность населения на 01.01.2023 составила 128 215 чел. За счет состоявшейся Всероссийской переписи населения 2020 г., положительных показателей естественного и миграционного прироста за 2022 г., население выросло на 8 %. Естественный прирост за 2022 г. составил 212 чел., что на уровне докризисных 2020-2021 гг., когда смертность населения превышала рождаемость в связи с пандемией коронавируса.

Экономическое развитие

Экономическая политика Пермского муниципального округа сфокусирована на развитии традиционных секторов экономики, на полном использовании земельного, природного, трудового потенциала, а также на организации новых производств, на базе имеющихся ресурсов, на реализации начатых инвестиционных проектов, на создании условий для привлечения инвесторов в экономику.

За 2022 г. крупными и средними предприятиями округа отгружено товаров собственного производства, работ и услуг на сумму 58 052 млн руб., что на 8,3 %, выше уровня 2021 г. Основная доля отгрузки приходится на отрасль обрабатывающих производств (58,5 %), добычу полезных ископаемых (16 %).

Величина розничного товарооборота за 2022 г. составила по крупным и средним предприятиям 15 979 млн руб., что на уровне 2021 г. Однако в сопоставимых ценах 2021 г. оборот розничной торговли сократился почти на 2 млрд руб., или на 14,2 %. Причиной сокращения является снижение покупательной способности населения в условиях роста цен на непродовольственные товары, не относящиеся к предметам первой необходимости. Население начало экономить, сократило затраты на непродовольственные товары и отказались от многих необязательных покупок. Также, сокращение объемов потребления обусловлено тем, что российский рынок покинули ключевые бренды-производители товаров отдельных категорий, в частности, бытовой техники, электроники, одежды и обуви.

Согласно данным Статрегистра количество зарегистрированных на территории Пермского муниципального округа организаций по состоянию на 01.01.2023 увеличилось на 1,4 % и составило 2 411 единиц.

1. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения, по оценке управления по развитию агропромышленного комплекса и предпринимательства администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Управление), в 2022 г. значение показателя составило 420,56 ед. При этом данный показатель по оценке Управления сократился на 6,17 ед. по сравнению с 2021 г. в связи с тем, что в 2022 г. численность населения по данным Пермьстата значительно выросла в связи с проведенной переписью населения. В прогнозном периоде предполагается рост значения данного показателя из-за прогнозируемого роста численности субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних

совместителей) всех предприятий и организаций, по оценке Управления в 2022 г. значение показателя составило 48,0 %. При этом данный показатель по оценке Управления вырос в связи с тем, что в отчетном году наблюдался рост численности субъектов малого и среднего предпринимательства из-за оживления в экономике. В прогнозном периоде предполагается рост значения данного показателя из-за прогнозируемого роста численности субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя составил 21 363,4 руб., что на 20,4% ниже, чем по итогам 2021 г. Всего за 2022 г. крупными и средними предприятиями округа привлечено свыше 2,7 млрд руб. инвестиций (за исключением бюджетных средств), что на 13,8% ниже уровня 2021 г. За 2022 г. объем инвестиций, направленных на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты их сократился на 720 млн руб. или на 69,2%, на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений – на 233 млн руб., или на 19,9% по сравнению с 2021 г.

4. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального, городского округа (муниципального района) составляет 69,11 %, что на 0,05 % больше уровня 2021 г. Увеличение обусловлено оформлением прав собственности владельцами объектов капитального строительства, расположенных на таких земельных участках, выкупом арендуемых земельных участков, продажей земельных участков на торгах, предоставлением в собственность земельных участков многодетным семьям, а также увеличением площади земельных участков, образованных в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

5. Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе составила 92,86 %. Число предприятий округа, занимающихся сельскохозяйственным производством, сократилось на 2 ед., одно предприятие, из числа убыточных ранее, по итогам 2022 г. сработало с прибылью. Всего по итогам года отчиталось 14 предприятий, из которых 1 убыточное. В прогнозном периоде рост значения показателя не предполагается. Низкая рентабельность сельскохозяйственного производства, а также убыток обусловлены ростом цен на горюче-смазочные материалы (бензин на – 8,8 %, дизельное топливо на – 15,5 %, тех. масла – на 30 %, запчасти (на 25,8 %) и коммунальные услуги (на 12,9 %).

6. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составила 42,79 %, что 4,31 % меньше уровня 2021 г. На конец 2022 г. протяженность автомобильных дорог на территории Пермского муниципального округа составила 1 765,5 км, из которых в ненормативном состоянии 755,5 км. Оценка технического состояния автомобильных дорог подтверждается проведением инструментальной диагностики.

В 2022 г. путем привлечения средств из бюджетов всех уровней отремонтировано 69,17 км автомобильных дорог, в том числе 13,226 км дорог - в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

7. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального, городского округа (муниципального района), в общей численности населения муниципального, городского округа (муниципального района) составила 2,19 %. За 2022 г. количество автобусных маршрутов не увеличилось. Снижение процента транспортной доступности связано с увеличением численности населения в населенных пунктах с транспортным обслуживанием (Кондратово, Фролы, Култаево) и уменьшением численности жителей в населенных пунктах без транспортного сообщения.

8. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников:

8.1. крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций составила 50 263,6 руб., что на 12,7 % выше уровня 2021 г. Уровень заработной платы в прогнозном периоде соответствует сценарным условиям для формирования вариантов развития экономики Пермского муниципального округа на 2023-2025 гг. по базовому варианту развития экономики.

8.2. муниципальных дошкольных образовательных учреждений (ДОУ)

Уровень заработной платы выдерживается в соответствии с ежегодным соглашением между Пермским муниципальным районом и Министерством образования и науки Пермского края. Средняя заработная плата работников ДОУ в 2022 г. составила 37 241,4 руб., в том числе педагогов – 45 093,2 руб. по данным региональной информационной системы мониторинга комплексного развития Пермского края (РИС МКР).

В 2023 г. уровень заработной платы в образовательных учреждениях отражен по прогнозным расчетам, исходя из прогнозной численности работников и расчетного фонда оплаты труда (далее – ФОТ) с учетом индексации: с 01.04.2023 – на 2,2%, с 01.07.2023 – на 3,0%, с 01.10.2023 – на 3,1%. В 2024-2025 гг. применены аналогичные индексы-дефляторы.

8.3. муниципальных общеобразовательных учреждений

Средняя заработная плата работников школ в 2022 г. составила 48 523,4 руб. Рост уровня заработной платы к 2021 г. составил 8,6 %, что достигнуто за счет увеличения ФОТ педагогического персонала, в целях доведения средней заработной платы педагогов, согласно уровню, установленному «дорожными картами», соглашениями. В 2022 г. по данным РИС МКР средняя заработная плата педагогов школ составила 54 079,0 руб.

8.4. учителей муниципальных общеобразовательных учреждений

Средняя заработная плата учителей составила в 2022 г. 53 922,2 руб., что выше на 5,8 % достигнутого уровня средней заработной платы в 2021 г. и соответствует исполнению Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». Рост обеспечен за счет увеличения ФОТ в целях необходимости обеспечения уровня целевых показателей, установленных указами Президента Российской Федерации.

8.5. муниципальных учреждений культуры и искусства

Среднемесячная заработная плата работников учреждений культуры и искусства Пермского муниципального округа в 2022 г. по данным статистики составила 49 718,9 руб. (Причины расхождения данных РИС МКР и Статистики: статистика включает ОКВЭД 59.1, 60.1, 63.9, 90.0, 91.0, 92.0, 93.2).

Фактическое значение по заработной плате работников муниципальных учреждений культуры и искусства за отчетный период составило 45 426,20 руб. С 01.01.2023 плановый целевой показатель установлен Министерством культуры Пермского края для муниципальных учреждений культуры и искусства Пермского муниципального округа в размере 46 327,20 руб. и сохранен на плановый период 2024-2025 гг.

8.6. муниципальных учреждений физической культуры и спорта

Среднемесячная заработная плата работников учреждений физической культуры и спорта Пермского муниципального округа в 2022 г. по данным статистики составила 46 503,3 руб. (Причины расхождения данных РИС МКР и Статистики: статистика включает заработную плату работников дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта). Фактическая среднемесячная номинальная начисленная заработная плата за 2022 г. составила 46 757,70 руб.

Дошкольное образование

В 2022 г. в Пермском муниципальном округе функционировало 10 муниципальных дошкольных образовательных учреждений. В 2022 г. получили дошкольную образовательную услугу 9 086 ребенка в возрасте до 7 лет, что на 77 ребенка меньше, чем в 2021 г. Всего по данным статистики численность детей в возрасте 1-6 лет составляет 9 482 чел., тогда как по данным здравоохранения на территории проживает 13 774 детей этого возраста.

В 2022 г. предоставлялась услуга по дошкольному образованию и присмотру и уходу за счет негосударственного сектора. Из бюджета Пермского края предоставлены субсидии на получение дошкольного образования в частных дошкольных образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам в сумме 2 122,4 тыс. руб., благодаря которой, 30 детей получили дошкольную образовательную услугу, услугу по присмотру и уходу за детьми.

9. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет по данным официальной статистики в 2022 г. уменьшилась на 0,3 % и составила 95,9 %. Снижение обусловлено увеличением численности детей

в возрасте от 1 года до 6 лет (на 1 027 детей). В 2023 г. планируется создать новые места для детей за счет введения в эксплуатацию новых детских садов с. Фролы (120 мест), д. Ясыри (350 мест).

10. Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет сократилась на 0,4 % и составила по итогам 2022 г. 17,4 %, В очереди в информационной системе «Контигент» на 31.12.2022 зарегистрировано 2 398 детей в возрасте от 1 года до 6 лет (включительно).

Постоянный рост численности детей дошкольного возраста требует дальнейшего создания дополнительных мест в детских садах. С целью сокращения очередности и удовлетворения потребности населения в услугах дошкольного образования в течение 2022 г. велось строительство детских садов в д. Ясыри (350 мест) и в с. Фролы (120 мест), срок ввода в эксплуатацию 2023 г. В 2024 г. запланировано строительство детских садов в с. Баш-Култаево на 160 мест, в 2025-2026 гг. в д. Петровка (240 мест), д. Большая Мось (350 мест), д. Кондратово (420 мест), в 2027 г. – д. Кондратово на 240 мест, в д. Фролы (350 мест).

11. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений составила 0 %. Здания всех дошкольных образовательных учреждений соответствуют нормативным требованиям.

Общее и дополнительное образование.

В 2022 г. в Пермском муниципальном округе функционировало 16 общеобразовательных организаций, в том числе 13 школ имеют структурные подразделения – детские дошкольные образовательные организации и 3 учреждения дополнительного образования МАОУДО ДЮОЦ «Импульс» и МАОУДО ДЮОШ «Вихрь», МАОУДО «Детская школа искусств Пермского муниципального округа» Пермского края Численность обучающихся в общеобразовательных организациях в 2022 г. составила 19 156 чел., что выше уровня 2021 г. на 1 234 чел., или на 6,9 %. Ежегодный рост численности обучающихся (на 1 000-1 200 чел.) обусловлен миграционными процессами в округе за счет жилищного строительства. Учреждениями дополнительного образования в 2022 г. охвачено 6 854 чел.

13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений составила 0 %. Из 350 выпускников 11-х классов все получили аттестат о среднем общем образовании, причём впервые за последние годы выпускникам не потребовалась пересдача в дополнительный (сентябрьский период). В последующие годы данный показатель планируется – 0,8 %, 0,7 %, 0,5 % по причине существующих рисков, обусловленных высокими требованиями к прохождению государственной итоговой аттестации по программам среднего общего образования.

14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составляет 100 %. Все школы имеют бессрочные лицензии на образовательную деятельность. Все учреждения соответствуют требуемым критериям: «наличие столовой», «наличие всех видов благоустройства», «обеспеченность учебниками в соответствии с ФГОС», «скорость подключения к сети Интернет не менее 256 кбит/с», «обеспеченность проекционным оборудованием учебных кабинетов», «наличие спортзалов».

15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составляет 37,5 %, 6 учреждений требуют капитального ремонта: МАОУ «Бабкинская средняя школа», МАОУ «Юго-Камская средняя школа», МАОУ «Юговская средняя школа», МАОУ «Нижемуллинская средняя школа», МАОУ «Лобановская средняя школа», МАОУ «Савинская средняя школа». В целях обеспечения безопасности учебного процесса проводится мониторинг технического состояния зданий. С 01.09.2022 введено в эксплуатацию новое здание школы в п. Горный (825 мест). Для поддержания зданий школ в нормативном состоянии ежегодно планируется в рамках муниципальной программы мероприятия с привлечением средств краевого и федерального бюджетов. В рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» проведены

мероприятия по модернизации школьных систем образования, в том числе в 2024-2025 гг. запланирован капитальный ремонт МАОУ «Бабкинская средняя школа».

16. Доля детей первой и второй группы здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составила 88,3 %, что ниже на 2,7 % уровня 2021 г., но на 5,9 % выше среднего показателя по Пермскому краю (82,4 %).

17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составила 30,75 %. В 2022 г. доля обучающихся во вторую смену незначительно увеличилась на 0,09 %, несмотря на общий рост контингента обучающихся в 2022 г. Временная стабилизация показателя достигнута за счет сдачи в 2022 г. нового здания МАОУ «Конзаводская средняя школа им. В.К. Блюхера» в п. Горный на 825 мест. В 2023 г. планируется рост показателя до 32 %. Завершение строительства школ по договору концессии в 2024 г. в д. Кондратово на 1 100 мест, с. Култаево на 825 мест, с. Гамово на 825 мест, с. Лобаново на 825 мест позволит улучшить показатель в 2024 году на 7,8 %.

18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях составляют 100,95 тыс. руб., при общей сумме расходов бюджета на общее образование 1 934 млн руб. Увеличение расходов на 5,72 тыс. руб. на 1 обучающегося по сравнению с 2021 г. произошло за счет индексации заработной платы и текущих расходов.

19. Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы стабильна и составляет 75,2 %. Задача на 2023-2025 гг. – стабилизация доли детей, получающих услуги по дополнительному образованию, при ежегодном росте количества детей на 800-1000 учащихся.

Культура

Всего в Пермском муниципальном округе в 2022 г. функционировало 16 культурно-досуговых учреждений клубного типа (далее – КДУ), в составе которых находятся библиотечные отделы, и 13 филиалов. По нормативам должно быть 48 учреждений. На базе КДУ работают 5 народных коллективов – из них 4 в Култаевском КДЦ и 1 во Фролах.

Прошедший год для КДУ был годом возвращения к обычному формату работы (сняты ограничения, вызванные пандемией), учреждения вели активную работу с населением, возвращая его в дома культуры, что позволило на 32,1 % увеличить количество участников культурно-массовых мероприятий в сравнении с 2021 г. В 2022 г. было проведено 8 972 мероприятия, участниками которых стали 839 234 чел. Муниципальный музей истории разработал и провел более 227 мероприятий для учащихся образовательных учреждений Пермского муниципального округа и г.Перми. Сделан большой упор на проведение мероприятий, направленных на патриотическое воспитание, государственные праздники и сохранение народной традиционной культуры.

20. Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности составил 60 %, как по КДУ, так и по библиотекам, поскольку в 2022 г. новые учреждения не создавались и не строились. В 2023-2024 гг. запланировано строительство нового здания МАУ «Усть-Качкинский ЦКИС» в с. Усть-Качка (на сегодняшний день здание учреждения расположено в п. Красный Восход). Строительство планируется провести в рамках краевого проекта «Культурно-досуговый центр». Показатель фактической обеспеченности КДУ в 2024 г. возрастет. Парки культуры и отдыха на территории округа отсутствуют.

21. Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры составляет 5,3 % от общего числа, что на 0,6 % больше прошлогоднего значения. Из 51 здания учреждений культуры капитальный ремонт требуют 3 здания: Лобановский дома культуры и его филиалы в п. Мулянка и п. Кояново. С целью приведения учреждений в нормативное состояние администрацией округа ведётся работа по включению объектов учреждений культуры в краевые и федеральные проекты. В 2023 г. будет проведен капитальный ремонт Кояновского СДК в рамках национального проекта «Культура». В 2025 г. в рамках приоритетного проекта «Культурная реновация» программы «Комфортный край»

планируется капитальный ремонт здания филиала Лобановского дома культуры в п. Мулянка. Также в рамках проекта «Культурная реновация» в 2023 г. будет проведён ремонт Сылвенского, Лядовского, Рождественского и Фроловский домов культуры, в 2024 г. планируется произвести капитальный ремонт Култаевского дома культуры. Таким образом, доля зданий, нуждающихся в капитальном ремонте, к 2025 г. сократится до 2 %.

22. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности составляет 0 % из-за отсутствия объектов культурного наследия в собственности Пермского муниципального округа.

Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и массового спорта является одним из важнейших принципов социальной политики в интересах населения, обеспечивающих формирование и поддержание здорового образа жизни. Пермский муниципальный округ с 2002 по 2022 годы является победителем краевых сельских спортивных игр Пермского края по первой группе по 8-ми видам спорта, 19 лет подряд. Для населения округа проводятся более 30 мероприятий в год по различным видам спорта. Всего в течение года в соревнованиях принимают участие порядка 10 тыс. чел., при этом на спортивных мероприятиях присутствуют более 16 тыс. зрителей.

В Пермском муниципальном округе работает муниципальный центр тестирования ГТО. На сегодняшний день квалификацию «судья ГТО» имеет 37 чел. В 2022 г. в выполнении нормативов ГТО **приняли участие** (т.е. выполнили хотя бы 1 норматив ГТО) 2 506 чел., из них выполнили нормативы ГТО и получили знак 1 607 чел.

23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, составила 54,4 %. Данный показатель рассчитан исходя из количества человек систематически занимающихся физической культурой и спортом (60 477 чел.), количества населения Пермского муниципального округа в возрасте от 3 до 79 лет (111 225 чел.) и количества людей из общего числа инвалидов, которые имеют противопоказания к занятиям физкультурой и спортом (2 896 чел.). Рост показателя обусловлен планомерной работой по повышению качества и разнообразия услуг в области физической культуры и спорта, за счёт запуска новых объектов физической культуры и спорта. Учреждения физической культуры и спорта Пермского муниципального округа расширяя спектр услуг в сфере физической культуры, приглашают специалистов из краевой столицы в области фитнеса, танцевального спорта, единоборств и адаптивной физической культуры, что даёт возможность заниматься большему количеству населения.

23.1. Доля обучающихся, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся составила 84,9 %. По данным Пермьстата численность населения в возрасте от 3 до 18 лет за 2022 г. составила 24 042 чел, что выше на 2,7 % уровня 2021 г., тогда как численность обучающихся, занимающихся физической культурой и спортом сократилась на 2,3 % и составила 20 403 чел.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

За 2022 г. общая площадь жилого фонда увеличилась на 372,46 тыс. м² жилой площади. За 2022 г. введено на 19,5 % больше жилья, чем в 2021 г. Основная доля жилищного строительства приходится на индивидуальные жилые дома – 88,2 %, или 328,52 тыс. м². Наиболее развивающимися территориями по индивидуальному жилищному строительству являются с. Култаево, п. Фролы, с. Лобаново, с. Двуречка. На долю многоквартирных домов приходится 11,8 %, или 43,9 тыс. м². Наиболее развивающимися населенными пунктами по объему строительства многоквартирных жилых домов являются с. Фролы – 23,7 тыс. м² (53,9 %), д. Кондратово – 17,8 тыс. м² (40,6 %), с. Култаево – 2,4 тыс. м² (5,5 %).

Показатели по объему ввода жилья закреплены соглашением о реализации регионального проекта «Жилье» от 23 марта 2020 г. № СЭД-35-01-20-33, дополнительным соглашением от 19 апреля 2021 г. За период 2023-2025 гг. планируется ввести 582 тыс. м² жилья.

24. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, составила 30,5 м², в т.ч. введенная в действие за один год – 2,93 м².

25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. чел. населения, всего составила 1,59 га. Увеличение прогнозных данных произошло по следующим основаниям. Повторное предоставление земельных участков после процедуры

расторжения ранее заключенных договоров аренды земельных участков, арендаторы которых не произвели строительство в течение действия арендных отношений. Включение территорий в черту населенных пунктов, изменение категории земельных участков. Прогнозные данные снижаются в связи с тем, что земля – это не возобновляемый ресурс, основная масса земель Пермского муниципального округа находится на каком-либо виде права.

Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, составила 0,3 га. Данный показатель в сравнении с прошлым годом снизился в связи с отсутствием предоставленных участков под многоквартирную жилую застройку и комплексное освоение в целях жилищного строительства. Земельные участки предоставлялись точно для целей индивидуального жилищного строительства, площадь которых варьировалась от 600 до 1500 м². С целью изыскания и формирования земельных участков и их дальнейшего вовлечения в оборот (предоставление многодетным семьям, реализация и предоставление в аренду на торгах) проводится постоянный мониторинг земель.

26. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:

- в отношении земельных участков для жилищного строительства площадь составляет 100 413 м² (в данный показатель включены земельные участки, в отношении которых получено уведомление о начале строительства, но не получено уведомление о соответствии построенных объектов ИЖС). Рост показателя обусловлен изменениями, внесенными в законодательство. В соответствии с пунктом 12 статьи 70 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» до 1 марта 2031 года допускается осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на жилой дом, созданный на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства на основании только технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок, при этом наличие уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, уведомления об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства не требуется.

- площадь иных земельных участков, в отношении которых в течение 5 лет с даты принятия решения о предоставлении не получено разрешение на ввод в эксплуатацию составляет 189 235 м². Увеличение показателя связано с возможностью продления договоров аренды земельных участков, предоставленных под строительство, на срок до трех лет в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Жилищно-коммунальное хозяйство

Основная проблема жилищно-коммунального хозяйства – высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, 84 % из них находится в муниципальной собственности. Большинство объектов построены еще в советское время. Проводится работа по привлечению частных инвестиций в сферу коммунального хозяйства, в том числе путем передачи объектов коммунального комплекса в концессию. При этом основной упор сделан на привлечение специализированных организаций, которые имеют большой опыт работы в сфере производства и предоставления коммунальных услуг, а также внедрению современных энергоэффективных технологий в различные сферы деятельности.

За последние 15 лет в направлении модернизации объектов в округе была проведена огромная работа по переоборудованию котельных, перевода их на газ, установке более энергоэффективного оборудования, по замене и восстановлению сетей, задействованию новых источников питьевого водоснабжения и т.д. Плановое увеличение мощности объектов коммунальной инфраструктуры в быстрорастущих населенных пунктах не успевает за темпом роста жилищного строительства.

Причиной некоторых отрицательных социальных тенденций является проблема аварийного жилищного фонда. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных и приоритетных задач в Пермском муниципальном округе.

27. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, составила 98 %. Согласно Жилищному кодексу Российской Федерации, собственники помещений делают выбор способа управления самостоятельно. Всего, многоквартирных домов в Пермском муниципальном округе, которые должны выбрать способ управления – 798. Число многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления – 16.

28. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) муниципального, городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального, городского округа (муниципального района), составила 90,2 %. Всего организаций, осуществляющих деятельность по производству товаров, оказанию услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов, на территории Пермского муниципального округа – 61, в том числе с долей участия в уставном капитале не более 25 % – 55 организаций.

29. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, составила 100 %. Кадастровый учет земельных участков проведен по домам неблокированной застройки.

30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, составляет 13,1 %. Рост показателя обусловлен увеличением объема финансирования за счет средств федерального и краевого бюджетов мероприятий на улучшение жилищных условий молодых семей. За 2022 г. получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 98 семей.

Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях для получения жилья по социальному найму на 01.01.2022 составило 416 семей, из них 10 семей получили жилое помещение по договорам социального найма в 2022 г.

В 2022 г. в рамках реализации муниципальной программы из 151 молодой семьи, стоящей на учете, 68 семей – улучшили жилищные условия, 26 семей получили социальную выплату в размере 35 %, 42 семьи – в размере 10 %.

В очереди по обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда на 01.01.2022 состояло 179 детей-сирот и лиц из их числа. В 2022 г. жилые помещения предоставлены 20 детям-сиротам.

Снижение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в 2023-2025 гг. обусловлено сокращением объемов субвенций по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и лиц из их числа за счет средств федерального и краевого бюджетов.

Организация муниципального управления

В 2022 г. бюджет Пермского муниципального района составил 5,7 млрд руб. По сравнению с 2021 г. доходы бюджета выросли на 11,0 %, расходы увеличились на 11,8 %. Бюджет Пермского муниципального района за 2022 г. по доходам исполнен на 98,8 % и составил 5 689 млн руб., по расходам – на 94,9 % и составил 5 698 млн руб. Исполнение сложилось из расходов, запланированных в рамках 14 муниципальных программ (98,7 % от общего объема расходов) и расходов в рамках непрограммных направлений деятельности.

В структуре доходов основную долю составляют безвозмездные поступления 66,2 %, объем которых по сравнению с 2021 г. увеличился на 15,9 %, или на 518 млн руб. Поступления налоговых доходов в районный бюджет составили 1 639 млн руб., что на 28 млн руб., или на 1,7 % меньше, чем за 2021 г. По итогам 2022 г. одним из основных доходных источников является налог на доходы физических лиц. В 2022 г. поступления по налогу уменьшились на 57 млн руб., или на

4,1 %, и составили 1 341 млн руб. Снижение обусловлено сокращением норматива отчислений по налогу на доходы физических лиц в бюджет района (2021 г. – 73,1714 %, 2022 г. – 60,2273 %).

31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) увеличилась на 2,2 % и составила 35,04 %, рост налоговых и неналоговых доходов опережает рост собственных доходов бюджета. С 2023 г., в связи с преобразованием Пермского муниципального района и сельских поселений в Пермский муниципальный округ доля налоговых и неналоговых доходов возрастет, в связи с сокращением объема безвозмездных поступлений.

32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) составляет 0 %.

33. Объем не завершено в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального, городского округа (муниципального района) – составляет 0 тыс. руб.

34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) – 0 %.

35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования составили 1 825,6 руб., что на 78 % выше уровня 2021 г. Значительное увеличение показателя обусловлено изменением методики расчета показателя и добавлением к расходам на оплату труда расходов на транспортные услуги, на выплату социальных пособий и компенсаций персоналу, на прочие работы и услуги. Кроме того, с 01.01.2022 была проведена индексация ФОТ на 4 %, произведена выплата компенсации за неиспользованный отпуск и выходного пособия работникам; подлежащим сокращению в связи с преобразованием Пермского муниципального района и сельских поселений в Пермский муниципальный округ. Расходы на 2023-2025 гг. сформированы в пределах норматива на содержание органов местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 29.09.2022 № 811-п.

36. Схема территориального планирования утверждена решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 17.12.2010 № 134 (в редакции от 20.04.2011 № 162, от 17.10.2013 № 386, от 30.10.2013 № 397, от 25.12.2014 № 34, от 28.09.2017 № 251, от 25.06.2020 № 61, от 23.09.2021 № 163, от 23.12.2021 № 200) и действует до утверждения генерального плана Пермского муниципального округа Пермского края.

37. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального, городского округа (муниципального района) составила 70,58 %. В 2022 г. отмечается увеличение количества граждан принявших участие в опросе благодаря информированию граждан о возможности и необходимости оценки качества предоставляемой услуги на портале «Оценка качества муниципальных услуг в Пермском крае» через размещение на официальном сайте Пермского муниципального округа баннера (графического изображения или краткой информации о проводимом опросе с применением IT-технологий), представляющего собой ссылку на сайт или страницу сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где проводится опрос с применением IT-технологий.

38. Среднегодовая численность постоянного населения составила 127 329 чел. В Пермском муниципальном округе наблюдается положительная динамика численности населения. На 01.01.2023 по итогам Всероссийской переписи населения численность населения Пермского муниципального округа составила 128 215 чел. Ежегодный прирост численности населения происходит за счет миграционного прироста, причинами которого, в первую очередь являются активное жилищное строительство и опережающий рост рождаемости населения по сравнению со смертностью. За 2022 г. естественный прирост составил 212 чел., тогда как в 2021 г. наблюдалась естественная убыль 173 чел. За 2022 г. миграционный прирост сократился на 63 % по сравнению с уровнем 2021 г. и составил 1 573 чел. В прогнозном периоде ожидается рост численности населения. За счет стабилизации и улучшения ситуации с заболеваемостью коронавирусной

инфекцией COVID-19 прогнозируется снижение уровня смертности населения и повышения уровня рождаемости.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

На территории Пермского муниципального района 100 % многоквартирных домов оснащены общедомовыми приборами учета потребляемых ресурсов. Активно проводятся мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности путем установки светодиодных приборов уличного освещения и освещение помещений административных зданий. В многоквартирных жилых домах используется высокотехнологичная система «Умный дом», позволяющая объединить все коммуникации в одну, а поставить ее под управление искусственного интеллекта, программируемого и настраиваемого под все потребности и пожелания собственников.

39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: потребление электрической энергии и природного газа за 2022 г. на уровне 2021 г., в связи с непредставлением ресурснабжающей организацией данных по отпуску ресурса населению, проживающему в многоквартирных домах. По сравнению с 2021 г. потребление горячей и холодной воды увеличилось на 0,01 м³. Уровень потребления тепловой энергии не изменился.

40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями: по сравнению с 2021 г. увеличилось потребление электрической энергии на 4,26 кВт/ч в связи с тем, что МКУ «Центр обеспечения показателя Пермского муниципального района» переехало в новое здание, отопление от локального источника – электродкотел, также увеличили потребление электроэнергии МАУК «КДЦ «Двуречье», МУ «КСЦ «ГАМОВО», МУ «Юговской КДБМЦ», МАУДО «Детская школа искусств Пермского района»; потребление тепловой энергии сократилось на 0,01 Гкал, снижение показателя произошло по учреждениям образования и культуры Пермского муниципального округа; горячая вода – показатель увеличился на 0,03 м³, увеличилось потребление горячей воды в МАОУ «Кондратовский детский сад «Ладочки»; холодная вода – показатель снизился на 0,01 м³ по сравнению с 2021 г.; природный газ – показатель увеличился на 0,13 м³ по сравнению с 2021 г., увеличилось потребление в МАДОУ «Култаевский детский сад «Егоза», МУ «КСЦ «ГАМОВО», МУ «Юговской КДБМЦ», МАУДО «Детская школа искусств Пермского района».

41. Результаты независимой оценки качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сфере культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и иными организациями, расположенными на территориях соответствующих муниципальных образований и оказывающими услуги в указанных сферах за счет бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований.

В 2022 г. независимую оценку качества услуг проходили 16 КДУ. Самый высокий балл 95,78 получил МУ «Култаевский КДЦ», неплохой результат также показали АМУ ЦИДИС «Сылва» (95,56 балла) и МУ Скобелевский СДК (93,42 балла). Самый низкий результат удовлетворённости качеством оказываемых услуг в сфере культуры показали МУ Культурный центр «Савино» (78,94 балла) и МУ КСЦ «Гамово» (80,64 балла). Основной проблемой жители Савино и Гамово указывают отсутствие разнообразия клубных формирований и мероприятий, недостаточную осведомлённость населения о деятельности учреждений культуры. Общей проблемой для всех КДУ Пермского муниципального округа является работа сайтов учреждений или их полное отсутствие. В последующие годы результаты независимой оценки качества услуг будут выше поскольку пройдёт реорганизация учреждений – будут 5 основных КДУ, для которых будут разработаны сайты с необходимой для деятельности учреждения информацией, будет возможность специалистам головного учреждения оказывать услуги населению, где расположены филиалы, что создаст единое пространство сферы культуры округа и обеспечит доступность качественных услуг во всём многообразии для всего населения округа.

Результат качества условий оказания услуг дошкольных образовательных учреждений (далее – ДОУ) в Пермском муниципальном округе составил 88,03 баллов, что выше на 1,05 балла уровня общей интегральной оценки ДОУ Пермского края (86,98 баллов).

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов